

dentro **CASA**

UNA DIMORA DI PREGIO

Un antico podere dove la storia si intreccia
con l'architettura e la tecnologia nel segno
del risparmio energetico.

l'hotel
**relax nel
borgo antico**

**SHOPPING
belli
al naturale**



SOSTENIBILITÀ

Un'abitazione che sa raccogliere la sfida della sostenibilità ambientale utilizzando spazi e materiali in modo consapevole, attento e sorprendente.



PROGETTUALE

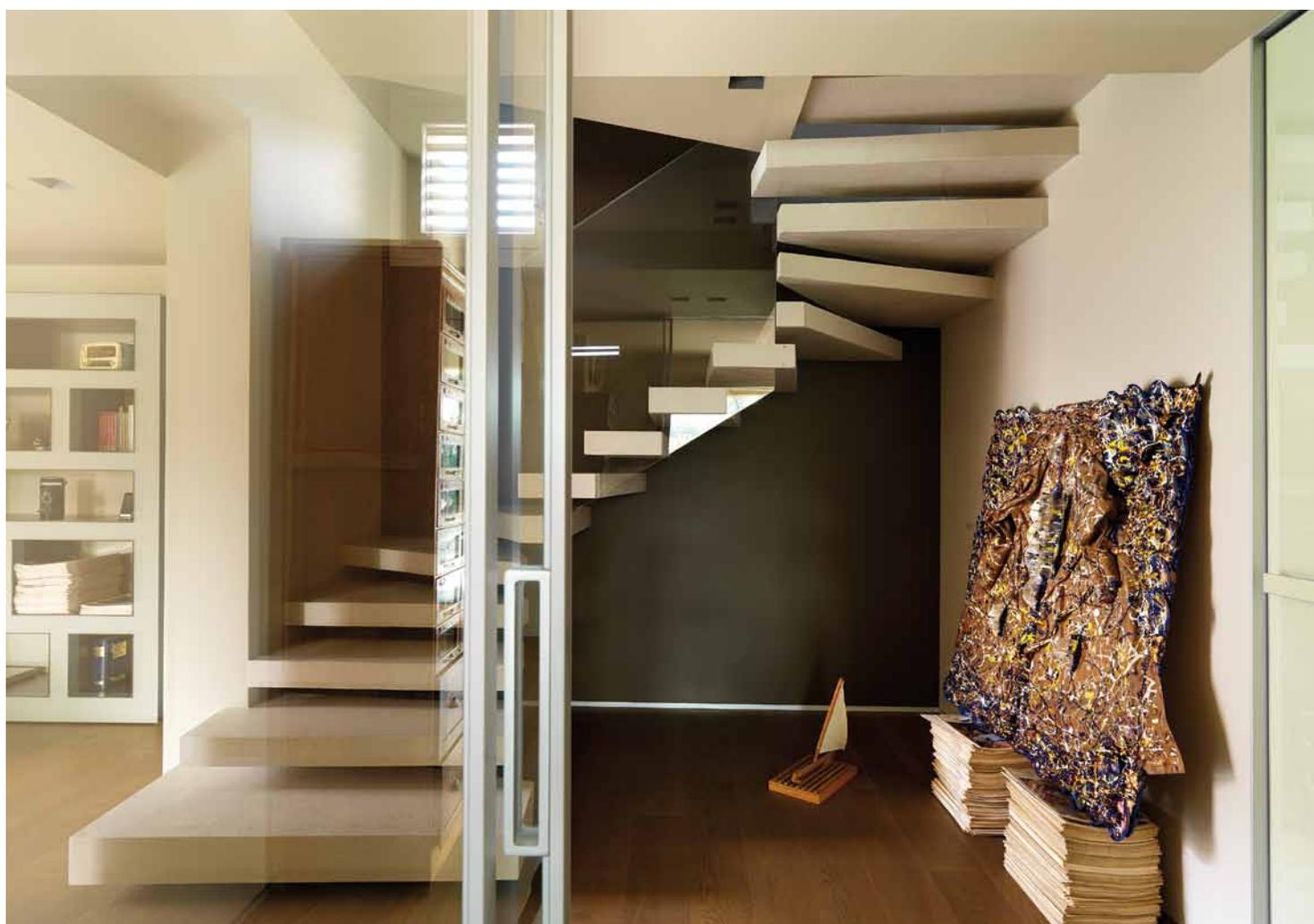




In evidenza la dinamicità degli spazi e la “complessità armonica” della scala progettata e realizzata da Prospektiv (Telgate – Bg), un pezzo irripetibile pensato su misura per l'ambiente in cui è inserito; in evidenza il particolare taglio dei gradini che permette l'inserimento di un parapetto in vetro senza elementi tecnici in vista; sullo sfondo porta scorrevole “Velaria” di Rimadesio (Prospektiv s.r.l.), caratterizzata da vetri riflettenti chiari con effetto specchiato che muta a seconda delle condizioni di luce, mantenendo la trasparenza.

Il tema della sostenibilità è un passaggio fondamentale della progettazione moderna: legare i singoli aspetti della realizzazione a tutta la filiera produttiva, a partire dalla trasformazione delle materie prime fino alla scelta degli elementi d'arredo, rappresenta un percorso necessario che, se fatto con idee innovative e professionalità, permette di ottenere risultati sorprendenti. Per realizzare questa splendida casa l'architetto Giampaolo Bina dello studio AA Architetti Associati di Erbusco ha elaborato un progetto che indaga a fondo tali aspetti e che recepisce senza mezze misure la disciplina del “costruire sostenibile”. L'intervento non si limita a realizzare un edificio all'avanguardia dal punto di vista del rendimento energetico ma, in stretta collaborazione con la società Prospektiv, completa gli ambienti utilizzando fin nel dettaglio soluzioni atossiche ed ecocompatibili. Tale azienda vanta infatti una forte impostazione eco-friendly basata sull'utilizzo dei materiali con il più alto tasso di riciclaggio al mondo, come il vetro e l'alluminio. La disposizione planimetrica, così come l'orientamento dell'abitazione, pensato per sfruttare al massimo i benefici effetti del soleggiamento, rappresentano un'interpretazione moderna e contestualizzata degli aspetti tradizionali del costruire (copertura a falde e ampio portico aperto sul verde). Gli spazi sono grandi e dinamici, adatti alla convivialità ma capaci di regalare speciali momenti di privacy. L'allestimento interno si affida all'attenzione e alla cura dei particolari sia in fase di progettazione che in fase di realizzazione e posa: ne è un favoloso esempio la scala di collegamento ai piani, disegnata quasi “sartorialmente” (ogni gradino nella sua forma è diverso dall'altro). Allo stesso modo sono state concepite le soluzioni d'arredo, con l'accostamento di elementi tecnologici dal design moderno a pezzi antichi. I colori sono naturali e utilizzano uno “sfondo” neutro ed uniforme per pareti e soffitti in modo da esaltare le caratteristiche degli arredi e delle opere d'arte dei proprietari, tra le quali è d'obbligo citare le realizzazioni originali esposte in soggiorno dell'artista bresciano Angelo Brescianini.





La scala disegna e caratterizza l'ambiente con il suo andamento sinuoso, ottenuto tramite la realizzazione di gradini unici realizzati a misura e costituiti da un'anima d'acciaio rivestita in legno con superficie esterna trattata in resina con texture "materica" (Bottega dell'Arte s.n.c., Palazzolo s/O - Bs); il vetro extrachiaro del parapetto, apparentemente privo di ancoraggi, ne esalta la leggerezza (progettazione e realizzazione scala Prospektiv s.r.l.). Sullo sfondo porta a battente bidirezionale "Aura" di Rimadesio, che riduce al minimo l'utilizzo di elementi metallici, lasciando al vetro laccato il compito di inserirsi nell'ambiente (Prospektiv s.r.l.). L'opera a terra è dell'artista bresciano Giampaolo Belotti Benedetti.



Spazi ampi e dinamici per il living, dove i volumi sono mossi da elementi in cartongesso realizzati a disegno; i colori naturali sono accostati con leggerezza e risaltano l'arredo. A parete libreria "Stele" di Rimadesio (Prospektiv s.r.l.), con struttura in alluminio brown e superficie in vetro grigio cenere opaco.

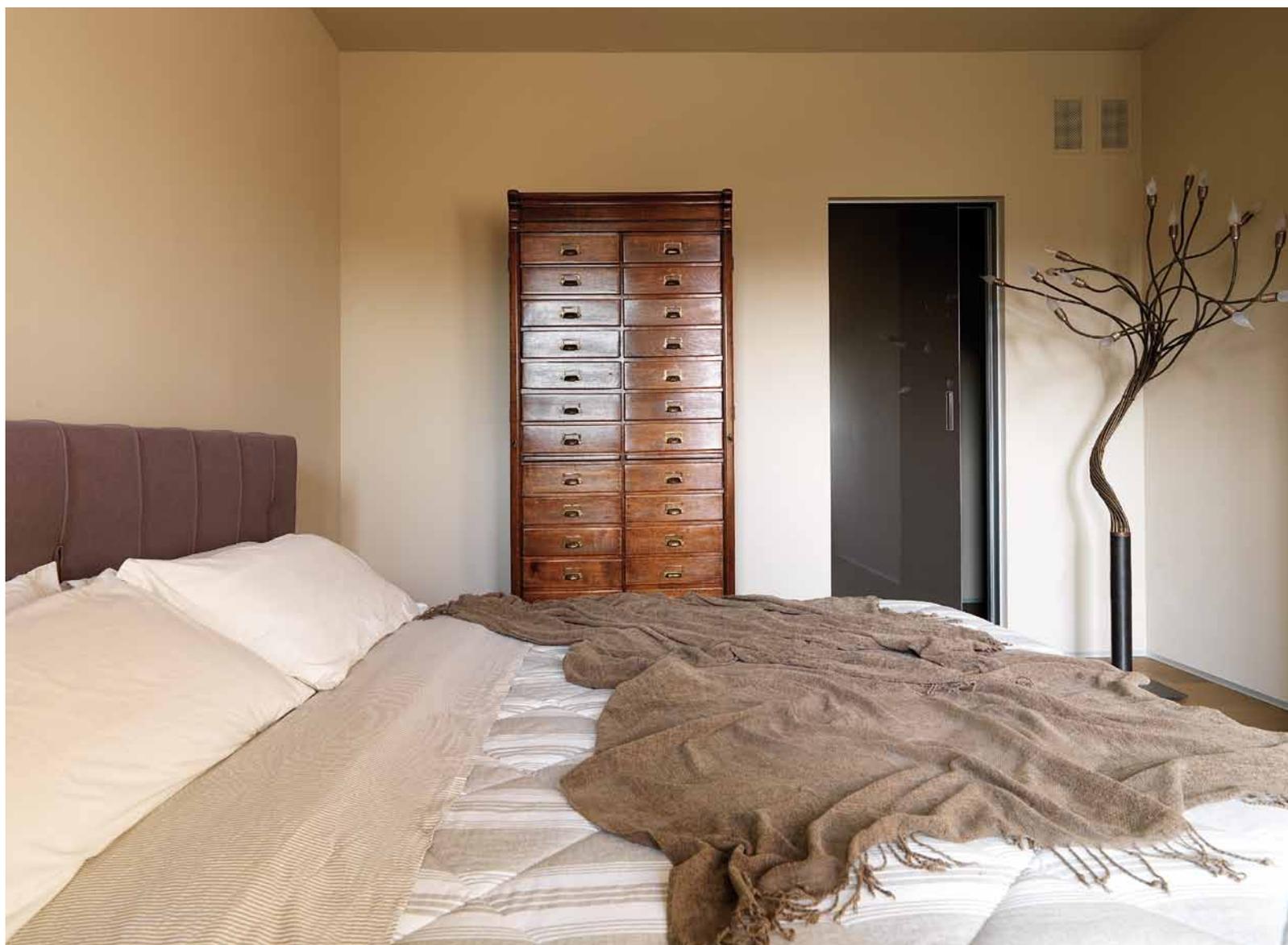
In evidenza l'accostamento di colori naturali del pavimento in rovere e di pareti e soffitti color corda; in rilievo le sorprendenti opere dell'artista bresciano Angelo Brescianini. Sullo sfondo la porta "Aura" di Rimadesio nella versione scorrevole a scomparsa (Prospektiv s.r.l.).







Per la cucina scelte funzionali che danno spazio all'acciaio e ad elettrodomestici professionali di alta qualità, perfettamente accostati ad elementi in rovere: nella fattispecie una cassettera/contenitore per mercerie di inizio secolo.

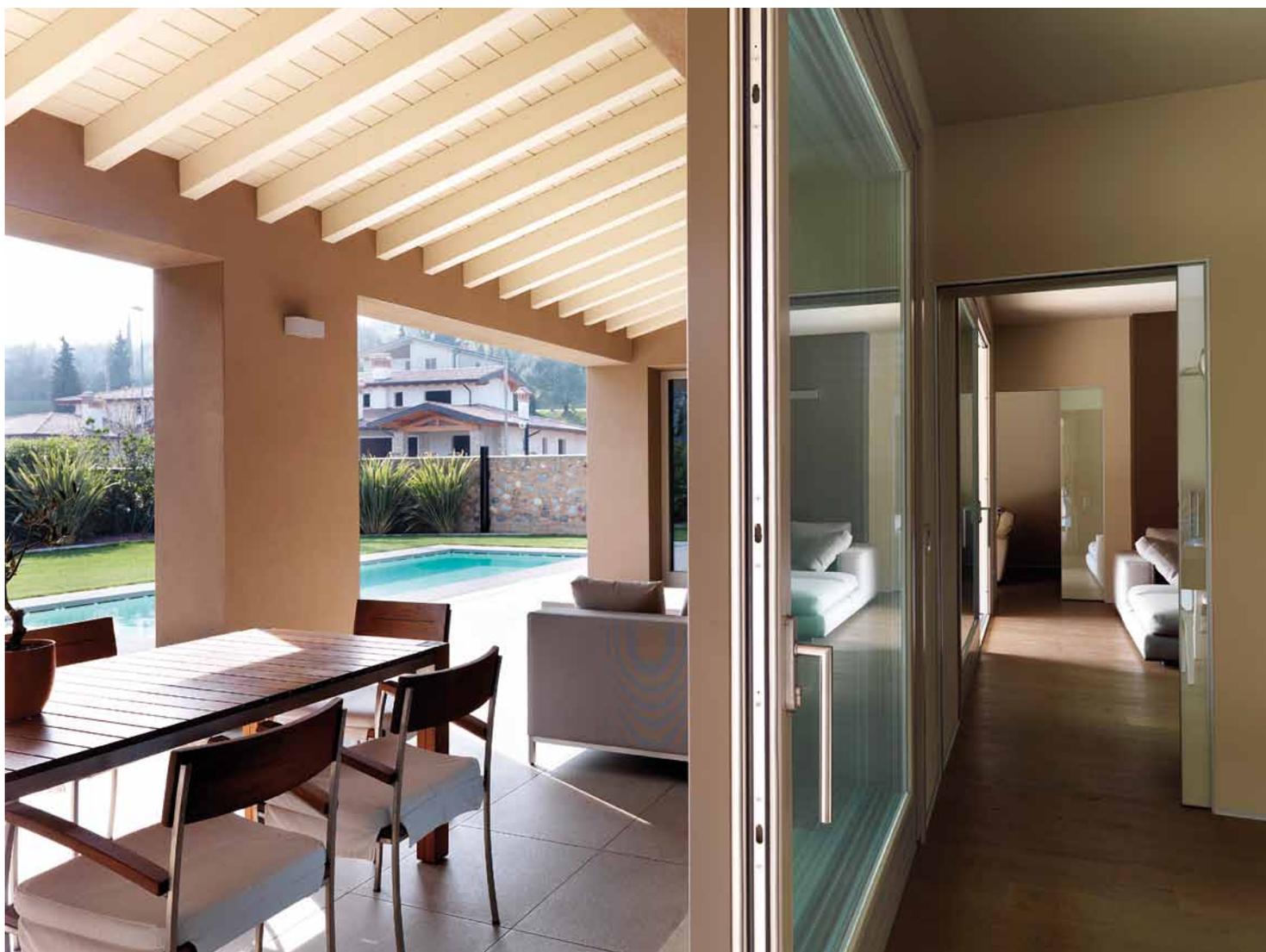


La camera è pensata per essere comoda e organizzata, con spazi ampi ed elementi contenitivi disegnati a misura. Sullo sfondo la moderna porta "Aura" di Rimadesio, nella versione scorrevole a scomparsa (Prospektiv s.r.l.), accostata ad una cassetiera archivio di inizio secolo



*In bagno largo uso di elementi in resina e, sempre in resina, anche i rivestimenti della parete (Bottega dell'Arte s.n.c.).
Nel bagno di pertinenza della camera, così come in tutta l'area destinata al riposo, la luce viene filtrata da un grigliato frangisole
(Falegnameria Cuni s.r.l., Adro - Bs), piacevole alla vista e assolutamente funzionale.*

In evidenza l'ampio serramento scorrevole che, in tutti gli ambienti dell'abitare, consente un rapporto continuo tra lo spazio interno e quello esterno del portico, di cui rappresenta una naturale estensione (Falegnameria Cuni s.r.l.).



“Architetti Associati” Cavalleri Bina Mingotti *progettazione e direzione lavori*
via Rovato 31/c Erbusco Bs tel 030 7243641 paolo@architettiassociati.org

Prospektiv srl *fornitura porte in vetro e scala* via B. Colleoni, 2/d Telgate Bg tel 035 833782 prospektivsrl.it info@prospektivsrl.it

Bottega dell'arte snc *realizzazione superfici in resina* via Firenze, 120 Palazzolo s/O Bs tel 338 7119752 info@labottegadellarte.it

Co.Geb srl *lavori edili* via Industria, 39 Pontoglio Bs tel 030 715000 info@cogeb srl

dove

Falegnameria Cuni srl *infissi in legno e grigliati frangisole* via Laveni, 43 Adro Bs tel 030 7450583 info@falegnameriacuni.it